

Mieszkanie, 43 m², Poznań

Wynajem: 3 100 PLN

Mieszkanie na wynajem, Poznań, Jeżyce



cena
3 100 PLN

powierzchnia
43.10 m²

liczba pokoi
2

piętro
3 (z 5)

Opis oferty

POLECAM NA WYNAJEM KOMFORTOWY APARTAMENT W SUPER LOKALIZACJI PRZY UL. ZWIERZYŃECKIEJ 30 W POZNANIU (BUDYNEK NOWY ZAJEŻDZIA POZNAŃ JEŻYCE)

Wysoki standard wykończenia ogrodzonego budynku z przeszklonymi klatkami schodowymi wychodzącymi na dziedziniec oraz placem zabaw, czyni go jednocześnie kameralnym i niezwykle prestiżowym. Zapewniona ochrona 24 h.

Mieszkanie wynajmowane z miejscem garażowym w podziemnej hali budynku - opłata za garaż 300 zł

OPIS MIESZKANIA: Apartament o powierzchni 43,1 m² położony na 3 piętrze, w pięciopiętrowym budynku z 2018 roku z windą. Składa się z salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, sypialni, przedpokoju i łazienki z wc.

Mieszkanie wyposażone tak jak na zdjęciach.

STANDARD WYKOŃCZENIA: Komfortowy apartament w skład którego wchodzi: nowa zabudowa w kuchni wraz ze sprzętem: lodówka,

Parametry oferty

Numer oferty	69180165
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	3 100 PLN
Cena za m ²	72 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	3
Liczba pięter	5
Powierzchnia	43 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Jeżyce
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Lokalizacja	Zwierzyniecka

zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap; sypialnia: łóżko i szafa, łazienka: wanna z funkcją prysznic, wc i bidet, pralka, umywalka i duże lustro. Na podłodze panele i płytki, okna w pomieszczeniach plastikowe wychodzące na zachód. Lokal znajduje się w apartamentowcu we włoskim stylu z podziemnymi garażami, cichobieżnymi windami, zagospodarowanymi zielonymi dziedzińcami oraz lokalami usługowymi na dole, wykończony jest z wysokiej jakości materiałów. Instalacje: prąd (żarówka led), woda, ogrzewanie, kanalizacja, TV, internet, domofon

LOKALIZACJA: Apartament położony w ścisłym centrum Poznania Jeżyce, nieopodal Starego Zoo, Międzynarodowych Targów Poznańskich, w bliskiej odległości dworzec PKP. Budynek jest doskonale skomunikowany z resztą miasta dzięki przebiegającym obok liniom tramwajowym i autobusowym. Blisko stąd do najważniejszych atrakcji kulturalnych, uczelni, sklepów, zabytków oraz terenów zielonych - Stare Zoo, Park Sołacki, Jezioro Rusałka, Park Wieniawskiego i wiele innych.. W okolicy znajdują się liczne lokale usługowe i gastronomiczne oraz sklepy, apteka, szpital itp. Na Stary Rynek 15 minut spacerem. Nie bez znaczenia jest bliskość dworca PKP, do którego można się wybrać pieszo, a dojazd na lotnisko Ławica zajmuje zaledwie 15 minut.

Zajezdnia Poznań staje się wizytówką dzielnicy, a wraz z odrestaurowaną halą zajezdni tramwajowej będzie ważnym centrum turystycznym, komercyjnym, kulturalnym i biznesowym.

KOSZTY NAJMU: 3100 zł najem plus opłaty 700 zł (w tym ogrzewanie, woda, śmieci, opłaty eksploatacyjne, ochrona) prąd raz na dwa miesiące.

Dodatkowo miejsce garażowe 300 zł

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację.

TEL: 606303234 Remigiusz Kucharuk

www.nieruchomosci.arkei.pl ; e-mail: nieruchomosci@arkei.pl

OFERTA LICENCJONOWANEGO POŚREDNIKA - GWARANCJĄ BEZPIECZNEJ TRANSAKCJI.

Jeżeli interesuje Państwa bezpieczna, szybka i skuteczna **SPRZEDAŻ** lub **KUPNO** nieruchomości proszę o kontakt. Zapraszam również do odwiedzenia strony internetowej naszego biura **ARKEI NIERUCHOMOŚCI** pod adresem www.nieruchomosci.arkei.pl oraz do kontaktu telefonicznego.

Oferta znajduje się pod opieką pośrednika nr licencji: 18407. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 69180165 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Własność	własność
Opłaty	700.00
Rok budowy	2018
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Garaż	pod budynkiem
Materiał	cegła
Metraż łazienek	5 m ²
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Remigiusz Kucharuk

nr licencji: 18407

Tel.kom.: 606 30 32 34

nieruchomosci@arkei.pl