

## Dom wolnostojący, 360 m<sup>2</sup>, Włocławek

### Wynajem: 9 000 PLN

Dom wolnostojący na wynajem, Włocławek



cena  
**9 000 PLN**

powierzchnia  
**360.00 m<sup>2</sup>**  
powierzchnia  
dz.**2227.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**6**

### Opis oferty

Na wynajem dom wolnostojący w Miejscowości Bogucin 80A gmina Fabianki koło Włocławka.

Idealne dla pracowników firmy.

OPIS DOMU: Dom wolnostojący dwupiętrowy podpiwniczony o powierzchni ok 360 m<sup>2</sup> z garażem. Dom wybudowany w 2000 roku znajdujący się na działce o pow. 2227 m<sup>2</sup>. Na parterze składa się z salonu z kominkiem z wyjściem na duży taras, kuchni z jadalnią, pokoju, łazienki oraz korytarza. Na pierwszym piętrze 4 niezależne sypialnie, przestronna łazienka. Nad pierwszym piętrzem poddasze nieużytkowe. W piwnicy znajduje się 5 pomieszczeń z okami idealnie nadających się do prowadzenie firmy np. biura z oddzielnym wejściem z zewnątrz. Jedno pomieszczenie z kominkiem. Przed budynkiem miejsca postojowe dla samochodów.

Parter: kuchnia z jadalnią: kuchnia z jadalnią ok 40 m<sup>2</sup>, salon ok 50 m, pokój z wc i korytarzem ok 16 m<sup>2</sup>, korytarz ok 20 m<sup>2</sup>  
Piętro : 4 pokoje ( ok 20,5 m<sup>2</sup> każdy), hall: ok 11m<sup>2</sup>, łazienka i wc : ok

### Parametry oferty

Numer oferty	69400165
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	9 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	25 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	2
Powierzchnia	360 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	2 227 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Włocławek
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE

10 m2

piwnica: ok 105 m2 ( 4 pomieszczenia , łazienka , kotłownia,)

garaż : ok 26 m2

STANDARD WYKOŃCZENIA: Na wyposażeniu zabudowa w kuchni bez wyposażenia, Na podłodze płytki - podłoga podgrzewana na parterze oraz w łazienkach. Wykończenie ścian w pokojach gładź, okna plastikowe z roletami zewnętrznymi. Ogrzewanie i ciepła woda piec gazowy dwufunkcyjny.

Instalacje: ogrzewanie gazowe, wodna, kanalizacja, elektryczna, satelitarna, alarmowa, telefoniczna/internetowa

LOKALIZACJA: Cicha i spokojna okolica. W okolicy szkoła podstawowa, przedszkole, kościół, apteka, przychodnia, poczta, liczne małe sklepy spożywcze:

CENA SPRZEDAŻY: 9000 zł + opłaty licznikowe

TEL: 606 30 32 34 Remigiusz Kucharuk

www.nieruchomosci.arkei.pl ; e-mail: nieruchomosci@arkei.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 69400165 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	Włocławek m.
Gmina	Włocławek M.
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2000
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	murowane
Kształt działki	prostokąt
Garaż	pod budynkiem
Materiał	ceramika
Rodzaj okien	plastikowe

## Kontakt do agenta

**Remigiusz Kucharuk**

nr licencji: 18407

Tel.kom.: 606 30 32 34

[nieruchomosci@arkei.pl](mailto:nieruchomosci@arkei.pl)